

Протокол №1
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 15, ул. Ясный берег, г. Новосибирск

Дата составления протокола: « 28» июня 2021 г.

Место проведения собрания: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ясный Берег, д.15

Дата проведения общего собрания: с «25» мая 2021г. по «25» июня 2021 г.

Вид общего собрания: очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ясный Берег, д. 15

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4862,60 (1 м.кв. площади жилого или нежилого помещения)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2606,5 (1 м.кв. площади жилого или нежилого помещения)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4862,60 м.кв.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2606,5 м.кв., что составляет 53,6 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД

По итогам заочного голосования кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании Председателя, Секретаря и счетную комиссию общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

1. Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию, наделенную полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения заочного собрания и подписания протокола по подсчету голосов по итогам проведения заочного собрания и подписания протокола собрания:

председателя общего собрания Воронину Светлану Римовну (кв.7)

секретаря собрания Белоненко Екатерину Андреевну (кв.51)

и членов счетной комиссии

Грищенко Антон Алексеевич (кв. 24)

Таябин Виталий Викторович (кв. 12)

Пугач Полина Алексеевна (кв.6)

2. Определение способа доведения информации до собственников помещений о проведении и результатах общих собраний собственников в доступном для них месте, на досках объявлений в местах общего пользования, а так же на сайте Управляющей компании.

Решение, поставленное на голосование:

Определить способ доведения информации до собственников помещений о проведении и результатах общих собраний собственников в доступном для них месте, на досках объявлений в местах общего пользования, на сайте компании, в системе ГИС ЖКХ.

3. Выборы совета дома расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ясный Берег, дом 15

4. Расторжение договора собственников помещений жилого дом расположенного по адресу : г. Новосибирск, ул. Ясный Берег, дом 15 с Охранным предприятием и отказ от услуг физической охранным территории жилого дома.

По вопросу №1 повестки общего собрания собственники помещений :

Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию, наделенную полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения заочного собрания и подписания протокола по подсчету голосов по итогам проведения заочного собрания и подписания протокола собрания:

председателя общего собрания Воронину Светлану Римовну (кв.7)

секретаря собрания Белоненко Екатерину Андреевну (кв. 51)

и членов счетной комиссии

Грищенко Антон Алексеевич (кв. 24)

Таябин Виталий Викторович (кв. 12)

Пугач Полина Алексеевна (кв.6)

Голосовали : «ЗА» - 2 606,5 голосов (100 %)

«Против» - 0,00 голосов (0,00 %)

«Воздержался» - 0 ,00 голосов (0,00 %)

По вопросу №2 повестки общего собрания собственники помещений :

✓ Определение способа доведения информации до собственников помещений о проведении и результатах общих собраний собственников в доступном для них месте, на досках объявлений в местах общего пользования, а так же на сайте Управляющей компании

Голосовали : «ЗА» - 2 606,5 голосов (100%)
«Против» - 0,00 голосов (0,00%)
«Воздержался» - 0,00 голосов (0,00 %)

По вопросу №3 повестки общего собрания собственники помещений :

Голосовали по Выборам совета дома :

1)Воронину Светлану Римовну (кв.7)

«ЗА» - 2 448,1 голосов (93,92%)

«Против» - 63,6 голосов (2,44%)

«Воздержался» - 94,8 голосов (3,63 %)

4) Фролова Ярослава Михайловича (кв.5)

«ЗА» - 2494,85 голосов (95,71%)

«Против» - 31,75 голосов (1,21%)

«Воздержался» - 79,9 голосов (3,08%)

2)Белоненко Екатерину Андреевну (кв.51)

«ЗА» - 2606, 5 голосов (100 %)

«Против» - 0,00 голосов (0,00 %)

«Воздержался» - 0,00 голосов (0,00 %)

5) Ли Сергея Сергеевича (кв.47)

«ЗА»-2352,2 голосов (90,24 %)

«Против» - 63,4 голосов (2,43 %)

«Воздержался» - 190,9 голосов (7,32%)

3)Воронина Николая Егоровича (кв.8)

«ЗА» - 2400,6 голосов (92,1 %)

«Против» - 0,00 голосов (0,00 %)

«Воздержался» - 158,4 голосов (7,9 %)

По вопросу №4 повестки общего собрания собственники помещений :

Голосовали :

«ЗА» - 2176,8 голосов (83,52%)

«Против» - 253,9 голосов (9,74%)

«Воздержался» - 175,8 голосов (6,74%)

РЕШИЛИ :

1. По первому вопросу выбрать и утвердить :

председателя общего собрания Воронину Светлану Римовну (кв.7)

секретаря собрания Белоненко Екатерину Андреевну (кв. 51)

и членов счетной комиссии

Грищенко Антона Алексеевича (кв. 24)

Таябин Виталия Викторовича (кв. 12)

Пугач Полину Алексеевну (кв.6)

2. По второму вопросу :

Довести информацию до собственников помещений о проведении и результатах общих собраний собственников в доступном для них месте, на досках объявлений в местах общего пользования, а так же на сайте Управляющей компании.

3. По третьему вопросу : Выбрать и утвердить совет дома расположенного по адресу :г.Новосибирск, ул.Ясный берег дом 15 в следующем составе : Воронина Светлана Римовна (кв.7), Белоненко Екатерина Андреевна (кв.51), Воронин Николай Егорович (кв.8), Фролов Ярослав Михайлович (кв.5), Ли Сергей Сергеевич (кв.47)

4. По четвертому вопросу : Расторгнуть договор собственников помещений жилого дома расположенного по адресу : г. Новосибирск, ул. Ясный Берег, дом 15 с Охранным предприятием и отказаться от услуг физической охранной территории жилого дома с 01.07.2021года.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Неотъемлемой частью настоящего протокола являются следующие приложения:

- Решения собственников помещения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ясный Берег, д.15 на 199 листах;

- Приложение №1 Реестр собственников жилых и нежилых помещений, с отметками принявших участие в общем собрании на 3 листах;

- Приложение №2 Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе.

Председатель общего собрания	<u>Вал-</u>	1	<u>Ворожеева С.Р.</u>
Секретарь общего собрания	<u>Ирина</u>	1	<u>Е.А. Ворожеева</u>
Члены счетной комиссии:	<u>А.А.</u>	1	<u>Трещева А.А.</u>
	<u>Юл-</u>	1	<u>Турча Т.А.</u>

Пролито, пронумеровано и
скреплено печатью

на 3 листах

28.06.2017

Заместитель Генерального
директора

Е.Н. Четверикова

Е.Н. Четверикова

